

Cdad. Aut. de Buenos Aires, 26 de junio de 2025

**DICTAMEN N° 2099**


**VISTO:** el Expediente N° 26/25 por el que se tramita la Licitación Pública N° 08/25 para la **CONTRATACIÓN DE PUESTA A PUNTO INTEGRAL, MANTENIMIENTO Y ATENCIÓN MENSUAL DE LOS SEIS (6) ASCENSORES Y UNA (1) PLATAFORMA ELEVADORA VERTICAL**, solicitada por la Dirección Servicios Generales y,

**CONSIDERANDO:**

I.- Que según consta en el Acta de Apertura del citado expediente a foja 46 y el Acta Rectificatoria a fs. 177, se presentaron las siguientes firmas:

  
**Oferta N° 1 PROSERV S.A.**

  
**Oferta N° 2 CETINE S.A.**

  
Las ofertas N° 1 y N° 2, mencionadas precedentemente, se ajustan a los requisitos formales estipulados en el Pliego de Bases y Condiciones Particulares.

II.- Que analizadas las ofertas formalmente válidas de la presente Licitación Pública y, de acuerdo con el Informe Técnico producido por

Oferta N° 1 PROSERV S.A.				
REGLÓN	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO (MENSUAL)	PRECIO TOTAL (POR 12 MESES)	MÉRITO
1	12	\$ 1.110.000,00	\$ 13.320.000,00	ÚNICO
2	12	\$ 500.000,00	\$ 6.000.000,00	ÚNICO
3	12	\$ 1.670.000,00	\$ 20.040.000,00	ÚNICO
4	12	\$ 550.000,00	\$ 6.600.000,00	ÚNICO
TOTAL		\$ 3.830.000,00	\$ 45.960.000,00	

REGLÓN	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL	MÉRITO
5	1	\$ 2.980.000,00	\$ 2.980.000,00	ÚNICO
6	4	\$ 950.000,00	\$ 3.800.000,00	ÚNICO
7	2	\$ 220.000,00	\$ 440.000,00	ÚNICO
8	1	\$ 2.120.000,00	\$ 2.120.000,00	ÚNICO
9	1	\$ 2.415.000,00	\$ 2.415.000,00	ÚNICO
10	1	\$ 630.000,00	\$ 630.000,00	ÚNICO
11	1	\$ 3.870.000,00	\$ 3.870.000,00	ÚNICO
12	1	\$ 1.870.000,00	\$ 1.870.000,00	ÚNICO
TOTAL:			\$ 18.125.000,00	

TOTAL DE LA OFERTA:	\$ 64.085.000,00
---------------------	------------------

II.- **DESESTIMAR** a la **Oferta N° 2 CETINE S.A.**, en la presente Licitación Pública. Todo de acuerdo con los Considerandos I y II.


Pase a la Subdirección Contrataciones, para continuar con la tramitación correspondiente.



Lic. Aldana Amorín Mazzorotolo  
Miembro Evaluador  
Comisión Evaluadora



Lic. Vanesa C. Cairo  
Miembro Evaluador  
Comisión Evaluadora



Lic. Juan Carlos Suburu  
Miembro Evaluador  
Comisión Evaluadora

la Dirección Servicios Generales, Memorando N° 225/25, incorporado al presente expediente a fs. 183 y la mejora de oferta presentada por la Oferta N° 1 a fs. 190 a 192, esta Comisión Evaluadora considera que corresponde **ADJUDICARLE** a la Oferta N° 1 PROSERV S.A. en **ÚNICO ORDEN DE MÉRITO**, lo ofertado en los Renglones N° 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11 y 12 (oferta global). Se ajustan a lo solicitado en el Pliego de Bases y Condiciones Particulares y sus precios resultan convenientes. Asimismo, corresponde **DESESTIMAR** a la Oferta N° 2 CETINE S.A. por superar el costo estimado por el organismo.

III.- Por lo tanto, la Comisión Evaluadora,

**ACONSEJA:**

I.- **ADJUDICAR** a la **Oferta N° 1 PROSERV S.A.** en **ÚNICO ORDEN DE MÉRITO** los Renglones N° 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11 y 12 (oferta global) de la presente Licitación Pública, por un **PRECIO TOTAL MENSUAL** de PESOS TRES MILLONES OCHOCIENTOS TREINTA MIL (\$3.830.000,00) y un **PRECIO TOTAL POR DOCE (12) MESES** DE PESOS CUARENTA Y CINCO MILLONES NOVECIENTOS SESENTA MIL (\$45.960.000,00) para los Renglones 1, 2, 3 y 4; y un **PRECIO TOTAL** DE PESOS DIECIOCHO MILLONES CIENTO VEINTI CINCO MIL (\$18.125.000,00) para los Renglones 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11 y 12; resultando en un **TOTAL** DE PESOS SESENTA Y CUATRO MILLONES OCHENTA Y CINCO MIL (\$64.085.000,00) para la presente Licitación Pública. Todo de acuerdo con los Considerandos I y II.