

Ciudad Autónoma de Buenos Aires, 29 de julio de 2024

**DICTAMEN N° 2045**

**VISTO:** el Expediente N° 22/24 por el que se tramita la Licitación Privada N° 08/24 para la **CONTRATACIÓN DE UN SERVICIO DE CONTROL DE PLAGAS, DESRATIZACIÓN, DESINFECCIÓN, DESINSECTACIÓN, AHUYENTAMIENTO DE PALOMAS Y MURCIELAGOS, SERVICIO DE LIMPIEZA, DESINFECCIÓN Y CONTROL DE TANQUES DE AGUA PARA LOS EDIFICIOS SITOS EN ALSINA 1825 Y ENTRE RÍOS 177, POR EL TÉRMINO DE DOCE (12) MESES**, solicitada por la Dirección Servicios Generales y,

**CONSIDERANDO:**

I.- Que según consta en el Acta de Apertura del citado expediente a fs. 89, se presentaron las siguientes firmas:

**Oferta N° 1 ANGELERI Y ASOCIADOS S.A.**

**Oferta N° 2 CIUDAD TANQUE S.R.L.**

**Oferta N° 3 CHAER S.R.L.**

*del*  
*Cur*  
*vcc*  
Las propuestas N° 1, N° 2 y N° 3, mencionadas precedentemente, se ajustan a los requisitos formales estipulados en el Pliego de Bases y Condiciones Particulares.

II.- Que analizadas las ofertas válidas de la presente Licitación Privada y, de acuerdo con el Informe Técnico producido por la Dirección Servicios Generales, Memorando N° 278/24, incorporado al presente expediente a fs. 454, en el cual se expone sobre las ofertas presentadas: "...todas cumplen con lo solicitado

por el organismo en el Pliego de Bases y Condiciones Técnicas correspondiente”, por lo que esta Comisión Evaluadora considera que corresponde **ADJUDICARLE** en **PRIMER ORDEN DE MÉRITO** los Renglones N° 1 y N° 2 de la presente Licitación Privada a la **Oferta N° 3 CHAER S.R.L.**, por ajustarse técnica y económicamente a lo solicitado en el Pliego de Bases y Condiciones Particulares. Asimismo, sus costos resultan los más convenientes para el organismo. Se **DESESTIMA** la **Oferta N° 2 CIUDAD TANQUE S.R.L.** en el Renglón N° 2 de la presente Licitación Privada, por no ajustarse económicamente, superando el costo estimado por el organismo.

III.- Por lo tanto, la Comisión Evaluadora,

**ACONSEJA:**

I.- **ADJUDICAR** a la **Oferta N° 3 CHAER S.R.L.** en **PRIMER ORDEN DE MÉRITO** los Renglones N° 1 y N° 2, de la presente Licitación Privada, para el caso del **RENLÓN N° 1** un **PRECIO TOTAL MENSUAL** de **CUATROCIENTOS CUATRO MIL SEISCIENTOS VEINTICUATRO (\$404.624,00.-)** y un **PRECIO TOTAL POR DOCE (12) MESES** de **PESOS CUATRO MILLONES OCHOCIENTOS CINCUENTA Y CINCO MIL CUATROCIENTOS OCHENTA Y OCHO (\$ 4.855.488,00.-)**. Para el caso del **RENLÓN N° 2** un **PRECIO TOTAL SEMESTRAL** de **PESOS OCHOCIENTOS OCHENTA Y CINCO MIL CIENTO QUINCE (\$ 885.115,00)** y un **TOTAL POR DOS (2) SEMESTRES** de **PESOS UN MILLÓN SETECIENTOS SETENTA MIL DOSCIENTOS TREINTA (\$ 1.770.230,00)**. Resultando en un **TOTAL** para la **Oferta N° 3 CHAER S.R.L.** en presente Licitación Privada de **PESOS SEIS MILLONES SEISCIENTOS VEINTICINCO MIL SETECIENTOS DIECIOCHO (\$ 6.625.718,00)**. Todo lo expresado según los Considerandos I y II del presente Dictamen.

Oferta N° 3 CHAER S.R.L.					
Renglón 1	P.U. \$ 404.624,00	12	MESES	\$ 4.855.488,00	1
Renglón 2	P.U. \$ 885.115,00	2	SEMESTRES	\$ 1.770.230,00	1
				\$ 6.625.718,00	

II.- **DESESTIMAR** a las **Oferta N° 2 CIUDAD TANQUE S.R.L.** en el Renglón N° 2 de la presente Licitación Privada. Todo lo expresado según el Considerando II del presente Dictamen.

III - **ADJUDICAR** los órdenes de mérito siguientes, de acuerdo con los valores cotizados por los oferentes que cumplan con los requisitos administrativos, técnicos y económicos exigidos en el Pliego de Bases y Condiciones Particulares, en los casos de los Renglones de la presente Licitación Privada en que hubiere más de una oferta válida.

Pase a la Subdirección Contrataciones, para continuar con la tramitación respectiva.



Lic. Vanesa C. Cairo  
Miembro Evaluador  
Comisión Evaluadora



Lic. Juan Carlos Suburu  
Miembro Evaluador  
Comisión Evaluadora



Lic. Marcelo O. Parodi  
Miembro Evaluador  
Comisión Evaluadora