

Ciudad Autónoma de Buenos Aires, 13 de mayo de 2022

DICTAMEN N° 1917

**VISTO**: el Expediente N° 20/22 por el que se tramita la Licitación Privada N° 04/22 para la ADQUISICIÓN DE PRODUCTOS DE LIMPIEZA solicitado por la DIRECCIÓN SERVICIOS GENERALES y,

**CONSIDERANDO**:

I.- Que según consta en el Acta de Apertura y el Acta Rectificatoria del citado expediente, se presentaron las siguientes firmas:

**Oferta N° 1 SERVICIOS PARA LA HIGIENE S.A.**

**Oferta N° 2 DITSA S.R.L.**

**Oferta N° 3 NORCA S.R.L.**

**Oferta N° 4 EL CACIQUE LIMPIEZA S.R.L.**

**Oferta N° 5 VALOT S.A.**

**Oferta N° 6 PRODUCTOS QUIMICOS DEL SUR S.A.**

II.- Que analizadas y comparadas las seis Ofertas presentadas, las que constan en el Considerando I y en el Acta de Apertura y el Acta Rectificatoria de la presente Licitación Privada y, de acuerdo con el Informe Técnico producido por la Dirección Servicios Generales, Memorando DAS.DSG N° 170/22, incorporado al presente expediente, se consideran los siguientes aspectos:

- Corresponde adjudicar en ÚNICO ORDEN DE MÉRITO, por ajustarse a lo solicitado en el Pliego de Bases y Condiciones y sus precios resultar convenientes, en los renglones y ofertas que se detallan a continuación:

RENGLÓN	OFERTA N°	
1	4	EL CACIQUE LIMPIEZA S.R.L.
2	1	SERVICIOS PARA LA HIGIENE S.A.
3	4	EL CACIQUE LIMPIEZA S.R.L.
5	4	EL CACIQUE LIMPIEZA S.R.L.
12	6	PRODUCTOS QUÍMICOS DEL SUR S.A.
15	2	DITSA S.R.L.
18	1	SERVICIOS PARA LA HIGIENE S.A.
21	5	VALOT S.A.
22	4	EL CACIQUE LIMPIEZA S.R.L.
24	1	SERVICIOS PARA LA HIGIENE S.A.
25	1	SERVICIOS PARA LA HIGIENE S.A.
29	1	SERVICIOS PARA LA HIGIENE S.A.

- Corresponde adjudicar en PRIMER ORDEN DE MÉRITO, por ajustarse a lo solicitado en el Pliego de Bases y Condiciones y sus precios resultar convenientes, en los renglones y ofertas que se detallan a continuación:

RENGLÓN	OFERTA N°	
4	5	VALOT S.A.
6	4	EL CACIQUE LIMPIEZA S.R.L.
7	1	SERVICIOS PARA LA HIGIENE S.A.
8	4	EL CACIQUE LIMPIEZA S.R.L.
9	1	SERVICIOS PARA LA HIGIENE S.A.
10	1	SERVICIOS PARA LA HIGIENE S.A.
11	4	EL CACIQUE LIMPIEZA S.R.L.
13	1	SERVICIOS PARA LA HIGIENE S.A.
14	2	DITSA S.R.L.
16	2	DITSA S.R.L.
19	4	EL CACIQUE LIMPIEZA S.R.L.
23	3	NORCA S.R.L.
26	1	SERVICIOS PARA LA HIGIENE S.A.
27	4	EL CACIQUE LIMPIEZA S.R.L.
28	4	EL CACIQUE LIMPIEZA S.R.L.

- Corresponde adjudicar en SEGUNDO ORDEN DE MÉRITO, por ajustarse a lo solicitado en el Pliego de Bases y Condiciones y sus precios resultar convenientes, en los renglones y ofertas que se detallan a continuación:

REGLÓN	OFERTA N°	
4	2	DITSA S.R.L.
6	1	SERVICIOS PARA LA HIGIENE S.A.
7	4	EL CACIQUE LIMPIEZA S.R.L.
8	6	PRODUCTOS QUÍMICOS DEL SUR S.A.
9	4	EL CACIQUE LIMPIEZA S.R.L.
10	6	PRODUCTOS QUÍMICOS DEL SUR S.A.
11	1	SERVICIOS PARA LA HIGIENE S.A.
13	3	NORCA S.R.L.
14	6	PRODUCTOS QUÍMICOS DEL SUR S.A.
16	1	SERVICIOS PARA LA HIGIENE S.A.
19	1	SERVICIOS PARA LA HIGIENE S.A.
23	2	DITSA S.R.L.
26	5	VALOT S.A.
27	1	SERVICIOS PARA LA HIGIENE S.A.
28	1	SERVICIOS PARA LA HIGIENE S.A.

- Corresponde adjudicar en TERCER ORDEN DE MÉRITO, por ajustarse a lo solicitado en el Pliego de Bases y Condiciones y sus precios resultar convenientes, en los renglones y ofertas que se detallan a continuación:

REGLÓN	OFERTA N°	
4	6	PRODUCTOS QUÍMICOS DEL SUR S.A.
6	3	NORCA S.R.L.
7	3	NORCA S.R.L.
11	6	PRODUCTOS QUÍMICOS DEL SUR S.A.
16	3	NORCA S.R.L.
23	4	EL CACIQUE LIMPIEZA S.R.L.
26	4	EL CACIQUE LIMPIEZA S.R.L.

- Corresponde adjudicar en CUARTO ORDEN DE MÉRITO, por ajustarse a lo solicitado en el Pliego de Bases y Condiciones y su precio resultar conveniente, en el renglón y oferta que se detalla a continuación:

RENLÓN	OFERTA N°	
4	1	SERVICIOS PARA LA HIGIENE S.A.

- Corresponde adjudicar en QUINTO ORDEN DE MÉRITO, por ajustarse a lo solicitado en el Pliego de Bases y Condiciones y su precio resultar conveniente, en el renglón y oferta que se detalla a continuación:

RENLÓN	OFERTA N°	
4	4	EL CACIQUE LIMPIEZA S.R.L.

- Corresponde DESESTIMAR las ofertas por los motivos que se detallan a continuación en los siguientes renglones:

Renglón	Oferta N°	Nombre	MOTIVO
1	2	DITSA S.R.L.	SEGÚN INFORME TÉCNICO
1	3	NORCA S.R.L.	SEGÚN INFORME TÉCNICO
2	4	EL CACIQUE LIMPIEZA S.R.L.	SEGÚN INFORME TÉCNICO
3	1	SERVICIOS PARA LA HIGIENE S.A.	SEGÚN INFORME TÉCNICO
4	3	NORCA S.R.L.	PRECIO INCONVENIENTE (SUPERA EN MÁS DEL 30% EL COSTO ESTIMADO)
5	1	SERVICIOS PARA LA HIGIENE S.A.	SEGÚN INFORME TÉCNICO
5	2	DITSA S.R.L.	SEGÚN INFORME TÉCNICO
5	5	VALOT S.A.	SEGÚN INFORME TÉCNICO
5	6	PRODUCTOS QUÍMICOS DEL SUR S.A.	SEGÚN INFORME TÉCNICO
6	6	PRODUCTOS QUÍMICOS DEL SUR S.A.	SEGÚN INFORME TÉCNICO
7	6	PRODUCTOS QUÍMICOS DEL SUR S.A.	SEGÚN INFORME TÉCNICO
8	1	SERVICIOS PARA LA HIGIENE S.A.	SEGÚN INFORME TÉCNICO
8	2	DITSA S.R.L.	SEGÚN INFORME TÉCNICO
8	3	NORCA S.R.L.	SEGÚN INFORME TÉCNICO
9	2	DITSA S.R.L.	SEGÚN INFORME TÉCNICO
9	3	NORCA S.R.L.	SEGÚN INFORME TÉCNICO
9	6	PRODUCTOS QUÍMICOS DEL SUR S.A.	SEGÚN INFORME TÉCNICO
10	3	NORCA S.R.L.	PRECIO INCONVENIENTE (SUPERA EN MÁS DEL 30% EL COSTO ESTIMADO)
10	4	EL CACIQUE LIMPIEZA S.R.L.	SEGÚN INFORME TÉCNICO
12	1	SERVICIOS PARA LA HIGIENE S.A.	SEGÚN INFORME TÉCNICO
12	2	DITSA S.R.L.	SEGÚN INFORME TÉCNICO
12	3	NORCA S.R.L.	SEGÚN INFORME TÉCNICO
12	4	EL CACIQUE LIMPIEZA S.R.L.	SEGÚN INFORME TÉCNICO
12	5	VALOT S.A.	SEGÚN INFORME TÉCNICO
13	4	EL CACIQUE LIMPIEZA S.R.L.	SEGÚN INFORME TÉCNICO
14	1	SERVICIOS PARA LA HIGIENE S.A.	SEGÚN INFORME TÉCNICO
14	3	NORCA S.R.L.	SEGÚN INFORME TÉCNICO
14	4	EL CACIQUE LIMPIEZA S.R.L.	SEGÚN INFORME TÉCNICO
14	5	VALOT S.A.	SEGÚN INFORME TÉCNICO

15	1	SERVICIOS PARA LA HIGIENE S.A.	SEGÚN INFORME TÉCNICO
15	4	EL CACIQUE LIMPIEZA S.R.L.	SEGÚN INFORME TÉCNICO
16	4	EL CACIQUE LIMPIEZA S.R.L.	SEGÚN INFORME TÉCNICO
17	1	SERVICIOS PARA LA HIGIENE S.A.	PRECIO INCONVENIENTE (SUPERA EN MÁS DEL 30% EL COSTO ESTIMADO)
17	4	EL CACIQUE LIMPIEZA S.R.L.	SEGÚN INFORME TÉCNICO
18	4	EL CACIQUE LIMPIEZA S.R.L.	SEGÚN INFORME TÉCNICO
19	2	DITSA S.R.L.	SEGÚN INFORME TÉCNICO
19	6	PRODUCTOS QUÍMICOS DEL SUR S.A.	SEGÚN INFORME TÉCNICO
20	1	SERVICIOS PARA LA HIGIENE S.A.	PRECIO INCONVENIENTE (SUPERA EN MÁS DEL 30% EL COSTO ESTIMADO)
20	2	DITSA S.R.L.	SEGÚN INFORME TÉCNICO
20	3	NORCA S.R.L.	SEGÚN INFORME TÉCNICO
20	4	EL CACIQUE LIMPIEZA S.R.L.	SEGÚN INFORME TÉCNICO
20	5	VALOT S.A.	PRECIO INCONVENIENTE (SUPERA EN MÁS DEL 30% EL COSTO ESTIMADO)
20	6	PRODUCTOS QUÍMICOS DEL SUR S.A.	SEGÚN INFORME TÉCNICO
21	1	SERVICIOS PARA LA HIGIENE S.A.	SEGÚN INFORME TÉCNICO
21	2	DITSA S.R.L.	SEGÚN INFORME TÉCNICO
21	4	EL CACIQUE LIMPIEZA S.R.L.	SEGÚN INFORME TÉCNICO
21	6	PRODUCTOS QUÍMICOS DEL SUR S.A.	SEGÚN INFORME TÉCNICO
22	1	SERVICIOS PARA LA HIGIENE S.A.	SEGÚN INFORME TÉCNICO
22	2	DITSA S.R.L.	SEGÚN INFORME TÉCNICO
22	3	NORCA S.R.L.	SEGÚN INFORME TÉCNICO
22	5	VALOT S.A.	PRECIO INCONVENIENTE (SUPERA EN MÁS DEL 30% EL COSTO ESTIMADO)
22	6	PRODUCTOS QUÍMICOS DEL SUR S.A.	SEGÚN INFORME TÉCNICO
23	1	SERVICIOS PARA LA HIGIENE S.A.	SEGÚN INFORME TÉCNICO
24	4	EL CACIQUE LIMPIEZA S.R.L.	SEGÚN INFORME TÉCNICO
25	4	EL CACIQUE LIMPIEZA S.R.L.	SEGÚN INFORME TÉCNICO
27	2	DITSA S.R.L.	SEGÚN INFORME TÉCNICO
27	3	NORCA S.R.L.	SEGÚN INFORME TÉCNICO
28	2	DITSA S.R.L.	SEGÚN INFORME TÉCNICO
29	4	EL CACIQUE LIMPIEZA S.R.L.	SEGÚN INFORME TÉCNICO

- NO COTIZAN las ofertas en los renglones que se detallan a continuación:

Renglón	Oferta N°	Nombre
1	1	SERVICIOS PARA LA HIGIENE S.A.
1	5	VALOT S.A.
1	6	PRODUCTOS QUÍMICOS DEL SUR S.A.
2	2	DITSA S.R.L.
2	3	NORCA S.R.L.
2	5	VALOT S.A.
2	6	PRODUCTOS QUÍMICOS DEL SUR S.A.
3	2	DITSA S.R.L.
3	3	NORCA S.R.L.
3	5	VALOT S.A.

3	6	PRODUCTOS QUÍMICOS DEL SUR S.A.
5	3	NORCA S.R.L.
6	2	DITSA S.R.L.
6	5	VALOT S.A.
7	2	DITSA S.R.L.
7	5	VALOT S.A.
8	5	VALOT S.A.
9	5	VALOT S.A.
10	2	DITSA S.R.L.
10	5	VALOT S.A.
11	2	DITSA S.R.L.
11	3	NORCA S.R.L.
11	5	VALOT S.A.
13	2	DITSA S.R.L.
13	5	VALOT S.A.
13	6	PRODUCTOS QUÍMICOS DEL SUR S.A.
15	3	NORCA S.R.L.
15	5	VALOT S.A.
15	6	PRODUCTOS QUÍMICOS DEL SUR S.A.
16	5	VALOT S.A.
16	6	PRODUCTOS QUÍMICOS DEL SUR S.A.
17	2	DITSA S.R.L.
17	3	NORCA S.R.L.
17	5	VALOT S.A.
17	6	PRODUCTOS QUÍMICOS DEL SUR S.A.
18	2	DITSA S.R.L.
18	3	NORCA S.R.L.
18	5	VALOT S.A.
18	6	PRODUCTOS QUÍMICOS DEL SUR S.A.
19	3	NORCA S.R.L.
19	5	VALOT S.A.
21	3	NORCA S.R.L.
23	5	VALOT S.A.
23	6	PRODUCTOS QUÍMICOS DEL SUR S.A.
24	2	DITSA S.R.L.
24	3	NORCA S.R.L.
24	5	VALOT S.A.
24	6	PRODUCTOS QUÍMICOS DEL SUR S.A.
25	2	DITSA S.R.L.
25	3	NORCA S.R.L.
25	5	VALOT S.A.
25	6	PRODUCTOS QUÍMICOS DEL SUR S.A.
26	2	DITSA S.R.L.
26	3	NORCA S.R.L.
26	6	PRODUCTOS QUÍMICOS DEL SUR S.A.
27	5	VALOT S.A.
27	6	PRODUCTOS QUÍMICOS DEL SUR S.A.
28	3	NORCA S.R.L.
28	5	VALOT S.A.
28	6	PRODUCTOS QUÍMICOS DEL SUR S.A.

29	2	DITSA S.R.L.
29	3	NORCA S.R.L.
29	5	VALOT S.A.
29	6	PRODUCTOS QUÍMICOS DEL SUR S.A.

III.- Por lo tanto, la Comisión de Preadjudicaciones,

ACONSEJA:

I.- ADJUDICAR a la Oferta N° 1 SERVICIOS PARA LA HIGIENE S.A. en ÚNICO ORDEN DE MÉRITO los renglones N° 2, 18, 24, 25 y 29, y en PRIMER ORDEN DE MÉRITO en los Renglones N° 7, 9, 10, 13 y 26 de la presente Licitación Privada, por un PRECIO TOTAL DE PESOS NOVECIENTOS TREINTA Y NUEVE MIL CUATROCIENTOS NUEVE CON VEINTE CENTAVOS (\$ 939.409,20).- En SEGUNDO ORDEN DE MÉRITO los Renglones N° 6, 11, 16, 19, 27 y 28; en CUARTO ORDEN DE MÉRITO el Renglón N° 4. DESESTIMAR la oferta en los Renglones N° 3, 5, 8, 12, 14, 15, 17, 20, 21, 22 y 23 de acuerdo con el Considerando II. Asimismo, no cotiza en el Renglón N° 1.

OFERTA N° 1 SERVICIOS PARA LA HIGIENE S.A.				
Renglón	Mérito	Cantidad	Precio Unitario	Precio Total
2	ÚNICO	15	\$ 1.019,60	\$ 15.294,00
7	1	500	\$ 207,57	\$ 103.785,00
9	1	400	\$ 94,45	\$ 37.780,00
10	1	400	\$ 172,60	\$ 69.040,00
13	1	150	\$ 249,95	\$ 37.492,50
18	ÚNICO	100	\$ 3.225,00	\$ 322.500,00
24	ÚNICO	1500	\$ 40,85	\$ 61.275,00
25	ÚNICO	60	\$ 1.892,60	\$ 113.556,00
26	1	8000	\$ 14,90	\$ 119.200,00
29	ÚNICO	30	\$ 1.982,89	\$ 59.486,70
			TOTAL	\$ 939.409,20

II.- ADJUDICAR a la Oferta N° 2 DITSA S.R.L. el ÚNICO ORDEN DE MÉRITO en el Renglón N° 15, el PRIMER ORDEN DE MÉRITO en los Renglones N° 14 y 16 de la presente Licitación Privada, por un PRECIO TOTAL DE PESOS DOSCIENTOS DOCE MIL DOSCIENTOS TREINTA (\$ 212.230,00).- En SEGUNDO ORDEN DE MÉRITO los Renglones N° 4 y 23. DESESTIMAR la oferta en los Renglones N° 1, 5, 8, 9, 12, 19, 20, 21, 22, 27 y

28 de acuerdo con el Considerando II. Asimismo, no cotiza en los Renglones N° 2, 3, 6, 7, 10, 11, 13, 17, 18, 24, 25, 26 y 29.

OFERTA N° 2 DITSA S.R.L.				
Renglón	Mérito	Cantidad	Precio Unitario	Precio Total
14	1	150	\$ 103,80	\$ 15.570,00
15	ÚNICO	100	\$ 319,60	\$ 31.960,00
16	1	300	\$ 549,00	\$ 164.700,00
TOTAL				\$ 212.230,00

III.- ADJUDICAR a la Oferta N° 3 NORCA S.R.L. en PRIMER ORDEN DE MÉRITO el Renglón N° 23 de la presente Licitación Privada, por un PRECIO TOTAL DE PESOS CINCO MIL TRESCIENTOS (\$ 5.300,00).- En SEGUNDO ORDEN DE MÉRITO el Renglón N° 13; y en TERCER ORDEN DE MÉRITO los Renglones N° 6, 7 y 16. DESESTIMAR la oferta en los Renglones N° 1, 4, 8, 9, 10, 12, 14, 20, 22 y 27 de acuerdo con el Considerando II. Asimismo, no cotiza en los Renglones N° 2, 3, 5, 11, 15, 17, 18, 19, 21, 24, 25, 26, 28 y 29.

OFERTA N° 3 NORCA S.R.L.				
Renglón	Mérito	Cantidad	Precio Unitario	Precio Total
23	1	20	\$ 265,00	\$ 5.300,00
TOTAL				\$ 5.300,00

IV.- ADJUDICAR a la Oferta N° 4 EL CACIQUE LIMPIEZA S.R.L. en ÚNICO ORDEN DE MÉRITO los Renglones N° 1, 3, 5 y 22; en PRIMER ORDEN DE MÉRITO los Renglones N° 6, 8, 11, 19, 27 y 28 de la presente Licitación Privada, por un PRECIO TOTAL DE PESOS QUINIENTOS DIECISES MIL QUINIENTOS NUEVE CON OCHENTA Y OCHO CENTAVOS (\$516.509,88).- En SEGUNDO ORDEN DE MÉRITO los Renglones N° 7 y 9; en TERCER ORDEN DE MÉRITO los Renglones N° 23 y 26 y en QUINTO ORDEN DE MÉRITO el Renglón N° 4. DESESTIMAR la oferta en los Renglones N° 2, 10,



12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 20, 21, 24, 25 y 29 de acuerdo con el Considerando II.

OFERTA N° 4 EL CACIQUE LIMPIEZA S.R.L.				
Renglón	Mérito	Cantidad	Precio Unitario	Precio Total
1	ÚNICO	24	\$ 234,52	\$ 5.628,48
3	ÚNICO	50	\$ 3.808,84	\$ 190.442,00
5	ÚNICO	200	\$ 340,31	\$ 68.062,00
6	1	500	\$ 101,29	\$ 50.645,00
8	1	400	\$ 86,13	\$ 34.452,00
11	1	400	\$ 159,57	\$ 63.828,00
19	1	20	\$ 875,60	\$ 17.512,00
22	ÚNICO	50	\$ 317,26	\$ 15.863,00
27	1	240	\$ 237,41	\$ 56.978,40
28	1	20	\$ 654,95	\$ 13.099,00
TOTAL				\$ 516.509,88

V.- ADJUDICAR a la Oferta N° 5 VALOT S.A. en ÚNICO ORDEN DE MÉRITO el Renglón N° 21; en PRIMER ORDEN DE MÉRITO el Renglón N° 4 de la presente Licitación Privada, por un PRECIO TOTAL DE PESOS DIECIOCHO CIENTO OCHENTA Y SEIS CON TREINTA CENTAVOS (\$ 18.186,30).- En SEGUNDO ORDEN DE MÉRITO el Renglón N° 26. DESESTIMAR la oferta en los Renglonés N° 5, 12, 14, 20 y 22 de acuerdo con el Considerando II. Asimismo, no cotiza en los Renglonés N° 1, 2, 3, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 13, 15, 16, 17, 18, 19, 23, 24, 25, 27, 28 y 29.

OFERTA N° 5 VALOT S.A.				
Renglón	Mérito	Cantidad	Precio Unitario	Precio Total
4	1	150	\$ 45,98	\$ 6.897,00
21	ÚNICO	10	\$ 1.128,93	\$ 11.289,30
TOTAL				\$ 18.186,30

VI.- ADJUDICAR a la Oferta N° 6 PRODUCTOS QUÍMICOS DEL SUR S.A. en ÚNICO ORDEN DE MÉRITO el Renglón N° 12 de la presente Licitación Privada, por un PRECIO TOTAL DE PESOS TREINTA Y OCHO MIL CIEN (\$ 38.100,00).- En SEGUNDO ORDEN DE MÉRITO los Renglonés N° 8, 10 y 14; y en TERCER ORDEN DE MÉRITO los Renglonés N° 4 y 11. DESESTIMAR la oferta en los Renglonés N° 5, 6, 7, 9, 10, 19, 20, 21 y 22 de acuerdo con el

Considerando II. Asimismo, no cotiza en los Renglones N° 1, 2, 3, 13, 15, 16, 17, 18, 23, 24, 25, 26, 27, 28 y 29.

OFERTA N° 6 PRODUCTOS QUÍMICOS DEL SUR S.A.				
Renglón	Mérito	Cantidad	Precio Unitario	Precio Total
12	ÚNICO	150	\$ 254,00	\$ 38.100,00
TOTAL				\$ 38.100,00

VI.- Declarar FRACASADOS los Renglones N° 17 y 20 de la presente Licitación Privada de acuerdo con el Considerando II.

Pase a la Dirección Contrataciones y Patrimonio, para continuar con la tramitación respectiva.



Lic. Vanesa C. Cairo  
Vocal Suplente  
Comisión de Preadjudicaciones



Lic. Juan Carlos Suburu  
Vocal Titular  
Comisión de Preadjudicaciones



Lic. Marcelo O. Parodi  
Presidente  
Comisión de Preadjudicaciones